

# 一般財団法人さいたま市都市整備公社 職員募集案内

【令和7年4月1日採用予定】

一般財団法人さいたま市都市整備公社では、一般財団法人として、JACK大宮やJS日進などのビル管理事業やさいたま市から指定管理者として市営駐輪場、自主事業による駐輪場・駐車場事業を運営しています。また、大宮駅周辺における交通課題の解決を図るため、令和6年5月1日より大宮駅周辺地域都市再生駐車施設配置計画（駐車場ルール）が施行され、公社はこの駐車場ルールの運用組織を担います。

当該事業の達成のため、行動力、コミュニケーション能力に優れ、まちづくり事業や建物総合管理（プロパティマネジメント）の業務経験を有する方若しくは興味のある方を募集します。

## 1 募集内容

募集区分	採用予定人数	職務の概要
プロパー職員 (正職員)	1人	・法人運営に関する業務等（総務・財務等） ・ビル管理、駐車場・駐輪場等の管理運営業務 ・事業運営の分析、事業の企画（まちづくり事業）等

## 2 応募資格

- (1) 次のいずれかの要件を満たす人
  - ア 日本国籍を有する人
  - イ 出入国管理及び難民認定法による永住者
  - ウ 日本国との平和条約に基づき日本の国籍を離脱した者等の出入国管理に関する特例法による特別永住者
- (2) 次のいずれにも該当しない人
  - ア 成年被後見人又は被保佐人（準禁治産者を含む）
  - イ 禁錮以上の刑に処せられ、その執行を終わるまで又はその執行を受けることがなくなるまでの人
  - ウ 日本国憲法施行の日以降において、日本国憲法又はその下に成立した政府を暴力で破壊することを主張する政党その他団体を結成し、又はこれに加入した人
- (3) 次のすべてに該当する人
  - ア 最終学歴が高等学校卒業以上の人（卒業見込み含む）
  - イ 平成2年4月2日以降に生まれた人（長期継続勤務によるキャリア形成を図るため。）

### 3 申込方法 **※エントリーフォームから申し込んでください。**

申込方法	公社Webサイト内の「職員の募集について」をクリックし、専用サイトにて「仮登録」に続き「本登録」により申し込んでください。 ( <a href="https://www.saitama-toshiseibi.or.jp/">https://www.saitama-toshiseibi.or.jp/</a> ) <b>※ 申込前に、別紙「エントリーフォームからの申込方法」を必ずお読みください。</b>
申込期間	令和6年7月16日（火）から令和6年8月12日（月）まで
備考	・エントリーフォームに記載された個人情報は、本募集及び採用に関する事務以外の目的には使用しません。 ・試験案内などを採用システムからメールをお送りします。下記のアドレスからメールを受信できるように設定してください。 * @saitama-toshiseibi.or.jp（公社：非常時連絡など） * @bsmrt.biz（採用管理システム：申込受付、合否通知、各種案内など） * @cbt-s.com（テストセンター試験やweb試験の受験案内、予約など）

### 4 選考方法等

1次試験 (1次選考)	選考結果は、令和6年8月26日（月）までに申込者全員にメールで通知します。 <b>※上記通知期限から1週間、合格者受験番号を公社Webサイトにて公開します。</b> ( <a href="https://www.saitama-toshiseibi.or.jp/">https://www.saitama-toshiseibi.or.jp/</a> )
----------------	---



2次試験 (1次選考通過者)	令和6年9月2日（月）から令和6年9月16日（月）までの間にテストセンターにて受験  <b>※1次選考通過者は、期間内に受験が可能となる近隣の試験会場および日程の予約をお願いします。</b> <b>※受験前に、別紙「テストセンター受験の流れ」を必ずお読みください。</b>  【内容】◆教養試験（テストセンター方式） 実社会で必要とされる基礎的な知的能力及び応用力・学力についての試験 ◆実務能力検査（テストセンター方式） 職務遂行に必要な事務能力についての検査
-------------------	---



2次試験合格発表	<p>令和6年9月24日（火）までに2次試験受験者全員にメールで通知します。</p> <p>2次試験合格者には、最終試験の集合時刻等を合わせて通知します。</p> <p>※上記通知期限から1週間、合格者受験番号を公社Webサイトにて公開します。（<a href="https://www.saitama-toshiseibi.or.jp/">https://www.saitama-toshiseibi.or.jp/</a>）</p>
----------	---



適正検査 (2次試験合格者)	<p><b>【日時】</b> 令和6年10月1日（火）から令和6年10月8日（火）まで の間にご自身のパソコン及びスマートフォンより適性検査を実施</p> <p>※2次試験合格者には、合格発表時に適性検査用のURLをメールで通知します。必ず上記期日までに適性検査を実施してください。</p> <p><b>【内容】</b> ◆適性検査（約30分）</p>
-------------------	--



最終試験 (2次試験合格者)	<p><b>【日時】</b> 令和6年10月19日（土）</p> <p><b>【会場】</b> 一般財団法人さいたま市都市整備公社 （さいたま市大宮区錦町682-2）</p> <p><b>【内容】</b> ◆面接試験（個別面接 約20分）</p>
-------------------	---



最終合格発表	<p>令和6年10月下旬 最終試験受験者全員にメールで通知します。</p>
--------	---

※ 電話等による可否の問合せにはお答えできません。

## 5 合格から採用まで

- (1) 合格の通知後、応募資格がないと判明した場合や、申込書、申告書の記載事項に虚偽又は不正があることが判明した場合には、合格を取り消します。
- (2) 合格された方には、「住民票記載事項証明書」及び「最終学歴の卒業証明書」を提出していただきます。また、医療機関において健康診断を受けていただきます。
- (3) 健康診断の結果及び採用後6か月間の試用期間中、心身の故障のため職務の遂行に支障があり、又はこれに堪えないことが明らかになった場合には、内定又は採用を取り消します。
- (4) 原則として令和7年4月1日からの勤務となります。

## 6 給与・勤務時間等

- (1) 給与 令和6年4月1日現在の初任給月額は、次のとおりです。（地域手当含む）
- 高校卒 181,585円
  - 短大卒 192,280円
  - 大学卒 215,165円
- ※ 初任給は、学歴や職歴に応じて調整する場合があります。
- 例) 大卒者で民間企業8年の場合の初任給月額：258,750円
- ※ その他諸手当（時間外勤務手当、休日勤務手当、通勤手当、扶養手当、住居手当、期末・勤勉手当等）が、要件に応じ支給します。
- ※ 給与は、給与規則等の改正により、変更（減額を含む）する場合があります。
- (2) 勤務時間 月～金曜日（8時30分～17時15分）  
1週間あたり38時間45分（1日あたり7時間45分）
- (3) 勤務地 さいたま市大宮区錦町682-2  
大宮情報文化センター（JACK大宮）6階  
一般財団法人さいたま市都市整備公社
- (4) 休日 完全週休2日制（土曜日、日曜日、祝日及び年末年始）
- (5) 休暇 年次有給休暇：年間20日（初年[R7.4.1入社]は15日）、疾病等の場合に与えられる病気休暇、結婚・出産・忌引等の特別休暇等
- (6) 福利厚生 労働者災害補償保険・健康保険・厚生年金保険・雇用保険加入・定期健康診断・厚生給与金制度・退職金制度等

## 7 問合わせ先

〒330-0853 さいたま市大宮区錦町682-2  
大宮情報文化センター（JACK大宮）6階  
一般財団法人さいたま市都市整備公社 総務課 採用担当  
電話番号：048-645-4761  
受付時間：午前9時から午後0時まで、午後1時から午後5時まで  
（土・日・祝日を除く）